

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 88,000円 | 10,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1.5ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 中ノ坂レジデンス 801号室 | | |
| 物件所在地 | 宮城県仙台市青葉区米ヶ袋2丁目3-1 | | |
| 交通 | 仙台地下鉄南北線 五橋駅 徒歩15分 仙台地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.1畳) 洋室(4.4畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 51.63㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2003年3月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 町会費: 200円 鍵交換代: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回: 賃料合計の50%、更新料: 10000円/年、口座振替手数料 | | |
| 備考 | 現状優先 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.105038157



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |