

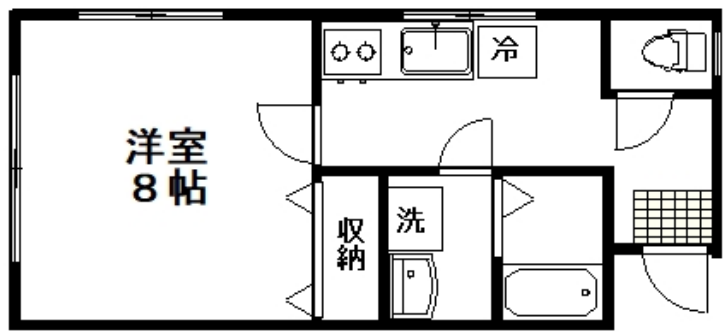
# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

閑静な住宅街 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サーパスコート 101号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区八幡3丁目6-16		
交通	仙台地下鉄東西線 川内(宮城)駅 徒歩19分 仙山線 国見(宮城)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.7㎡	向き	南
築年月	1993年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 200円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工: 4,400円 [月次費用] かけつけサービス: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料合計の50% 月額手数料: 賃料合計の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.75234400

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	100%