

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	4,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート黒松 201号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区藤松3-2		
交通	仙台地下鉄南北線 黒松(宮城)駅 徒歩18分 仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩19分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南東
築年月	1981年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代: 16,500円 抗菌施工費: 4,400円 [月次費用] かけつけサービス: 550円 定額水道料: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%・月額手数料: 賃料総額の		
備考	家電付 (洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.104958257

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%