

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2 F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ森林公園 705号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘1丁目36-21		
交通	仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩9分 仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1996年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 町会費:100円 鍵交換費用:12,100円 退去時清掃代:20,000円 [月次費用] 定額水道料:3,300円 事務手数料:250円 ブランド24:500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料合計の60%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月11日

No.104564970



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F
TEL:022-266-8641
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%