

# FOR RENT

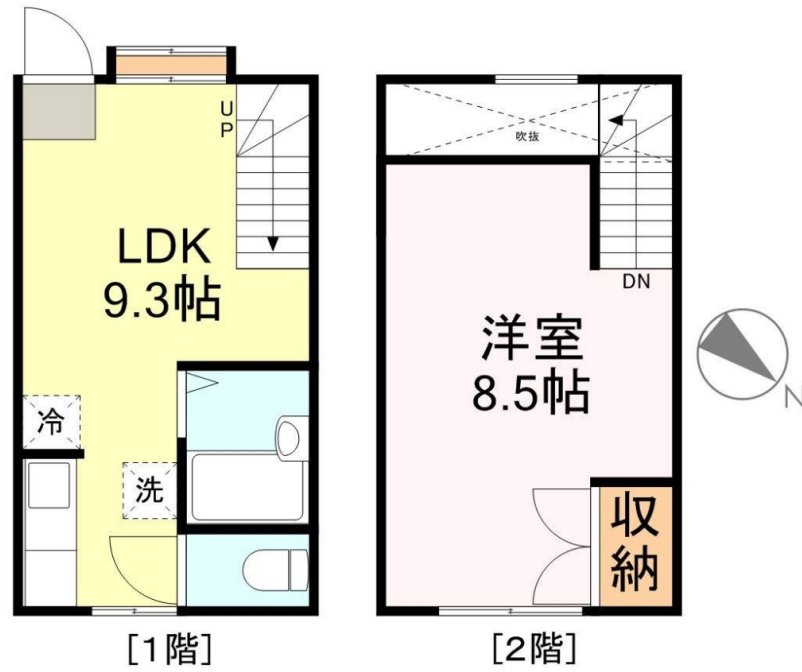
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 52,000円 | 2,250円 |

閑静な住宅街 24時間緊急通報システム メゾネット

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | カナディアンハウス川平 2号室  |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区川平5丁目1-22   |      |      |
| 交通       | 仙山線 北仙台駅 バス14分 川平団地 バス停徒歩1分  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(8畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 32㎡  | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1992年2月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可   |      |      |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 鍵交換費: 16,500円 抗菌施工費: 3,300円 火消ツッシュ: 6,600円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 オリコ(初回: 家賃合計50%〔最低20000円〕、更新料: 10000円/年、手数料: 月  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月15日

No.60833266

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |