

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィアーレ堤 306号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区通町2丁目5-27		
交通	仙台地下鉄南北線 北仙台駅 徒歩6分 仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	29.7㎡	向き	西
築年月	2001年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 アクト安心ライフ: 8,800円 室内除菌・抗菌料: 11,000円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30%、月額: 賃料合計の1%		
備考	現状優先、		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.89244514

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%