

# FOR RENT

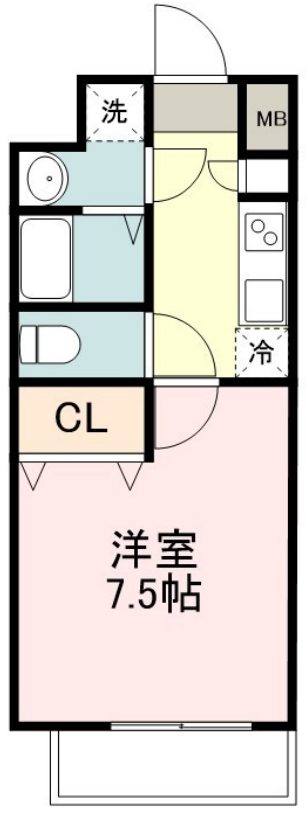
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェルグランデ土樋 504号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区土樋 1丁目1-14		
交通	仙台地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩2分 仙台地下鉄南北線 五橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	26.28㎡	向き	東
築年月	2017年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,000円 町会費: 300円 鍵設定料: 11,000円 駐輪ステッカー: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料総額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月15日

No.89171332



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%