

# FOR RENT

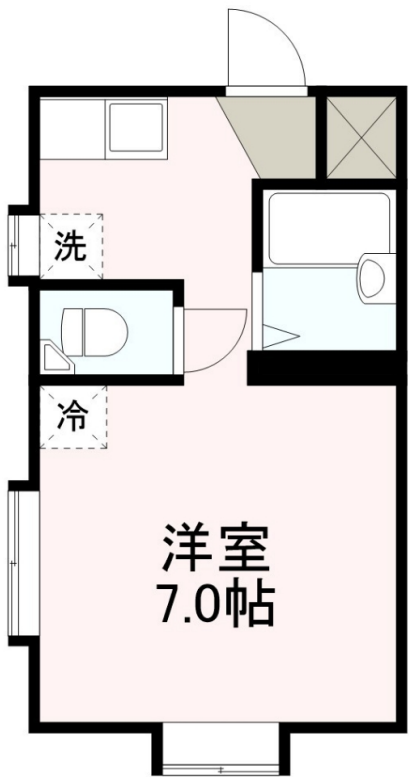
賃料	管理費等
37,000円	2,750円

閑静な住宅街 バス2路線 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローレンス旭ヶ丘 301号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目6-1		
交通	仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩10分 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	1989年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工: 3,300円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 オリコ(初回:家賃合計50%(最低20000円)、更新料:10000円/年、手数料:月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月11日

No.60551322

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%