

# FOR RENT

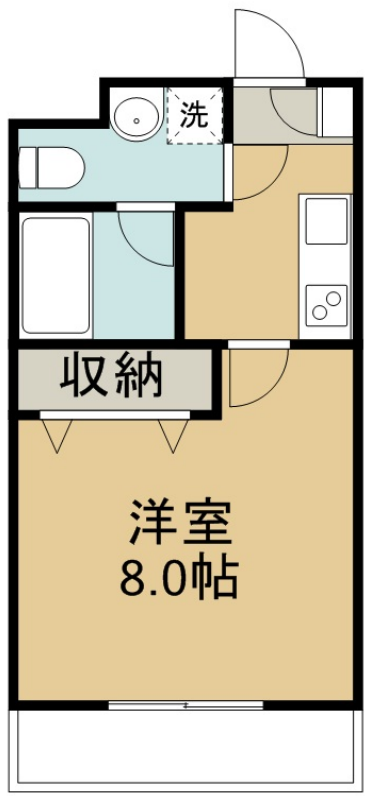
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 3,000円 |

2F以上

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1K   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンヒルズSSK 202号室                                     |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区小松島4丁目30番8号                               |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩15分<br>仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩15分      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                    |      |      |
| 専有面積     | 25.92㎡   | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1997年10月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月~                                    |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円<br>[月次費用] 固定水道料: 3,500円       |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 可(日本セーフティー) 初回保証料: 家賃合計50%(最低保証料20,000円)、年間更新料     |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月11日

No.92323372

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |