

# FOR RENT

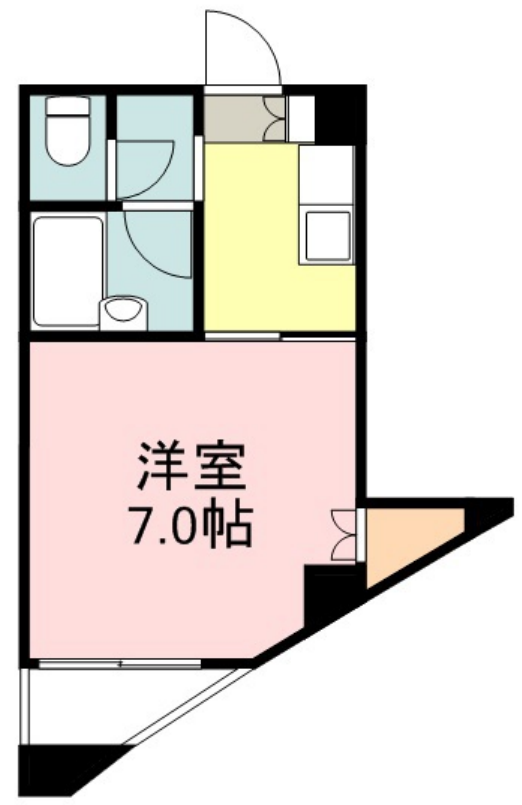
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アバンザ鵬圖 401号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘1丁目29-2		
交通	仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩8分 仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.86㎡	向き	東
築年月	1997年12月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 200円 鍵交換代: 20,900円 S A T 1 1 9 : 8,800円 消臭抗菌施工: 13,200円 [月次費用] 水道代: 2,500円 レントサポート 2 4 : 500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 賃料合計の60%、月額: 賃料合計の1%、更新料: 10000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.89406299

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%