

# FOR RENT

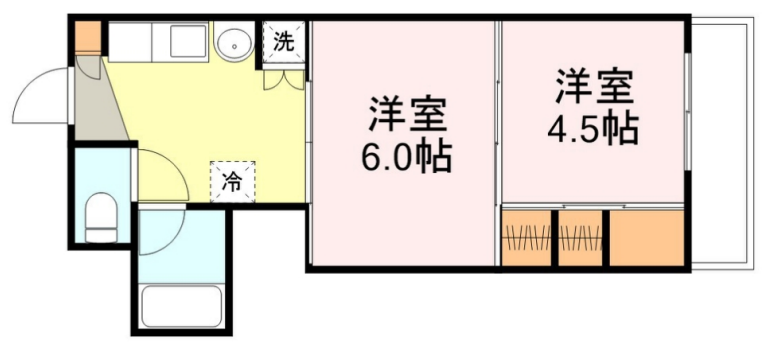
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 4,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2DK   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャングリラ小田原 110号室   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区小田原 6丁目2-5   |      |      |
| 交通       | 仙山線 東照宮駅 徒歩12分<br>東北本線 仙台駅 徒歩19分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(4.5畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 31.85㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1990年2月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー                           |      |      |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌施工代: 13,200円 鍵交換代: 17,600円<br>[月次費用] 自転車駐輪代: 500円 原付駐輪代: 1,000円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料合計の30%、更新時: 10000円/年   |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.60178470

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |