

# FOR RENT

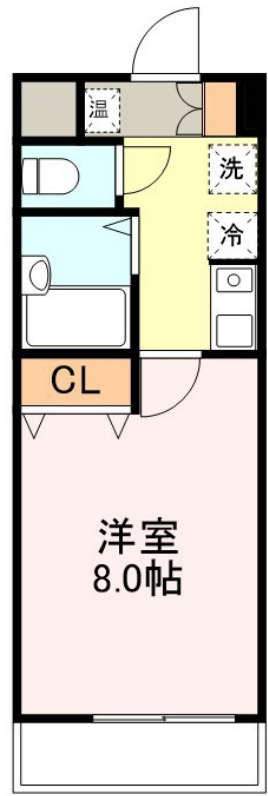
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 4,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | HIKOハイツ 1007号室   |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区榴ヶ岡108-13  |      |             |
| 交通       | 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩1分<br>東北本線 仙台駅 徒歩11分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階  |      |             |
| 専有面積     | 25㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1997年3月  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月~ 1台駐車可 駐輪場   |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,000円 鍵交換代: 16,500円 駐輪ステッカー: 550円<br>[月次費用] 水道料: 3,300円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%~   |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.91588044

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |