

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La brezza ひなた(ラ ブラッツァ ひなた) 103号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区あけぼの町1-38		
交通	仙山線 北仙台駅 徒歩12分 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.94㎡	向き	南西
築年月	2025年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 7700円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 火消ッシュ: 6,600円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50%、更新: 12,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月24日

No.104516182

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%