

# FOR RENT

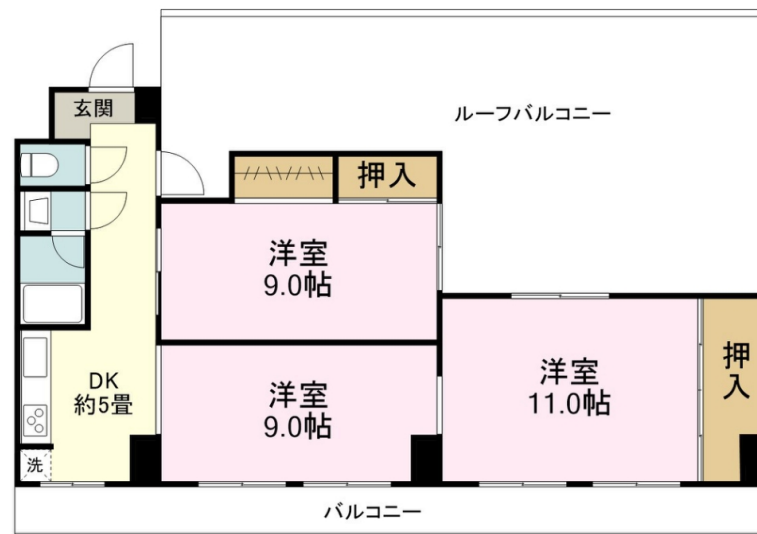
賃料	管理費等
63,000円	2,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	水の森パークパレス 502号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区荒巻中央15-35		
交通	仙山線 北山(宮城)駅 徒歩17分 仙山線 北仙台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	70㎡	向き	南西
築年月	1990年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工費: 5,500円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 オリコ(初回: 賃料合計の50%、最低保証料: 20,000円、更新料: 10,000円/年、手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月18日

No.103363129



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%