

賃料	管理費等
99,000円	6,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	V I L L A北五番丁 402号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区上杉5丁目3-51		
交通	仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩8分 仙台地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.61㎡	向き	南
築年月	2024年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:12,230円 町会費:300円 抗菌施工:3,300円 火消ツッシュ:6,600円 オゾン除菌消臭:16,500円 [月次費用] 安心サポートプラス:1,100円 バイク駐輪代:2,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回:賃料総額の50%、更新:10,000円/年、口座振替手数料:550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.103077528



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%