

FOR RENT

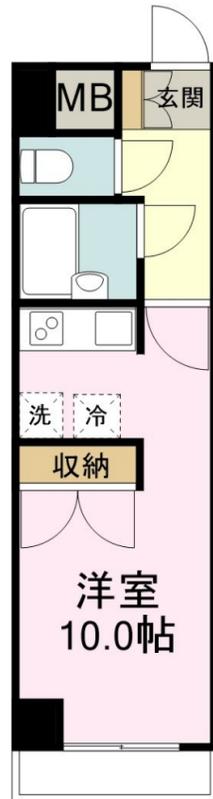
賃料	管理費等
50,000円	5,000円

分譲タイプ 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンテベルデ花京院 301号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区本町1丁目12-2		
交通	仙台地下鉄南北線 広瀬通駅 徒歩7分 東北本線 仙台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	25.43㎡	向き	南
築年月	1983年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工費: 3,300円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	可 オリコ(初回: 家賃合計50%〔最低20000円〕、更新料: 10000円/年、手数料: 月額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.104022081

国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F
TEL:022-266-8641
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%