

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 5,000円 |

2F以上 ディンプルキー 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



|          |                                                      |      |      |
|----------|------------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 2K                                                   |      |      |
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | セントラルハイツ 801号室                                       |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区本町1丁目4-6                                    |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 広瀬通駅 徒歩6分<br>東北本線 仙台駅 徒歩6分                  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) K(2.5畳)                                |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                     |      |      |
| 専有面積     | 40.74㎡                                               | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1988年11月                                             | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円                                  |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、年間保証料: 11,000円/年、決済サービス料: 330円/月      |      |      |
| 備考       |                                                      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月16日

No.103077942

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |