

# FOR RENT

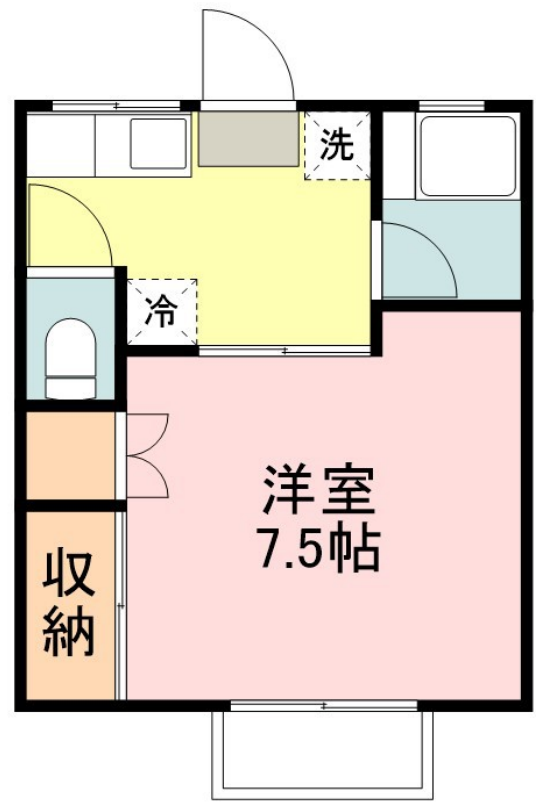
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 29,000円 | 3,000円 |

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カーサ秀 101号室  |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目23-22                            |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩5分                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 24.76㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1986年4月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 5500円/月~                                    |      |             |
| 設備       | ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用 回線 光ファイバー |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料:17,000円 町会費:1,800円 鍵交換代:16,500円       |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料合計の50%(最低20000円)、月額:賃料合計   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.104043964

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |