

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | SYM五橋 101号室  |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区東九番丁133   |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 五橋駅 徒歩7分<br>仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩10分                    |      |      |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(3.7畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 29.81㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2024年7月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無  |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 消毒施工費: 16,500円<br>[月次費用] 緊急サポート: 660円 |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料合計の60%、月額保証料: 賃料合計の1%          |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月17日

No.101862832



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |