

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 2,000円 |

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2DK   |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 横沢コーポ 202号室                                       |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区あけぼの町7-3                                 |      |      |
| 交通       | 仙山線 北仙台駅 徒歩13分                                    |      |      |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(5.7畳)                            |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                   |      |      |
| 専有面積     | 37.7㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1983年4月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~                                   |      |      |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円                              |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可   |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回: 賃料合計の50%、更新時: 10000円/年            |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月1日

No.91786963

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |