

# FOR RENT

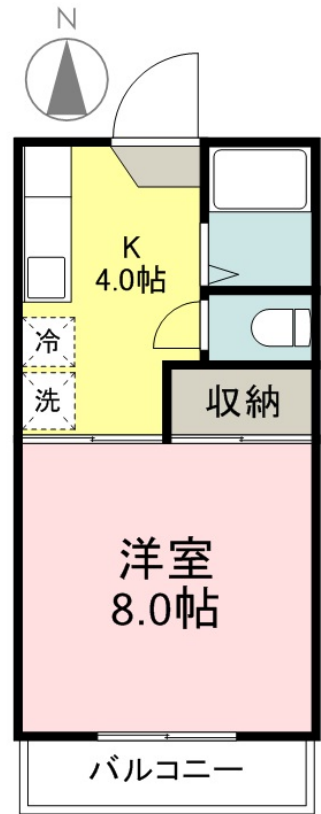
賃料	管理費等
37,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブレーンハイツ 202号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区文化町4-1		
交通	仙台地下鉄南北線 河原町(宮城)駅 徒歩12分 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 鍵交換費用: 13,200円 クリーニング費用: 27,500円 エアコン洗浄代: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料合計の50%(最低保証料: 20000円)、更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月1日

No.99225485

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%