

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	8,000円

最上階 2F以上 オートロック 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ・花京院 403号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区花京院2丁目1-7-2		
交通	東北本線 仙台駅 徒歩11分 仙台地下鉄南北線 仙台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	45.82㎡	向き	東
築年月	2023年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 17,800円 ハウスクリーニング代: 55,000円 退去時エアコンクリーニング費: 26,400円 スマートロック設定費: 16,500円 [月次費用] ライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 事務手数料33,000円、保証料: 月額総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月24日

No.104214842

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**  
宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%