

# FOR RENT

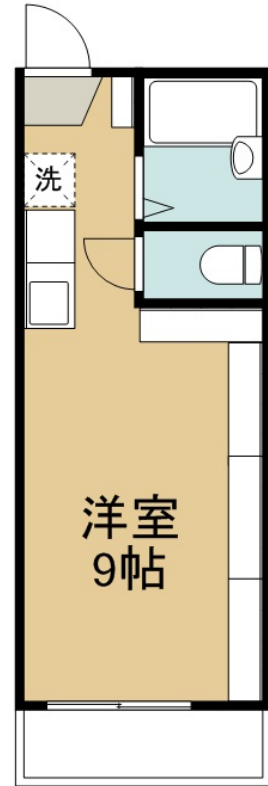
賃料	管理費等
37,000円	3,000円

リノベーション 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドショコラ アメール 105号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目23-1		
交通	仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩6分 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.9㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 抗菌施工費: 18,700円 鍵交換費: 23,100円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50%、更新料: ¥15,000/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.87003209

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%