

# FOR RENT

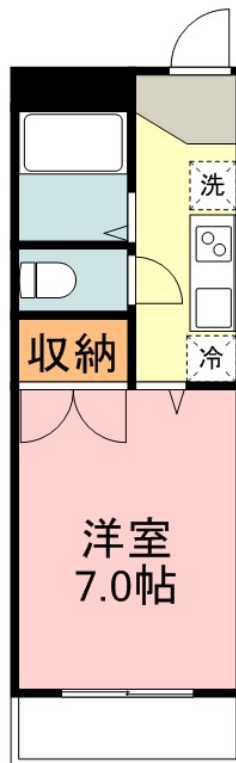
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 4,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | クリエイトA 305号室                                                      |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目26-3                                               |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩8分<br>仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩12分                      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                   |      |      |
| 専有面積     | 23㎡                                                               | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1989年12月                                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月~                                                   |      |      |
| 設備       | 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,000円 デジタルキーメンテナンス代: 16,500円<br>[月次費用] 水道代: 3,000円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                             |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額賃料総額の50%、更新料: ¥10,000/1年、口座振替手数料: 330円/月                 |      |      |
| 備考       |                                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.60432904



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |