

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 5,000円 |

最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                               |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | プライムアーバン八乙女中央 802号室                                                |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市泉区八乙女中央 3丁目8-70                                              |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 八乙女駅 徒歩3分                                                 |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                           |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                                    |      |      |
| 専有面積     | 53.65㎡                                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2008年1月                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14300円/月 ~ 駐輪場                                               |      |      |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有                    |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 23,370円 駐輪場登録料: 1,100円 原付バイク登録料: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料合計の30%                                        |      |      |
| 備考       |                                                                    |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.60215399



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |