

# FOR RENT

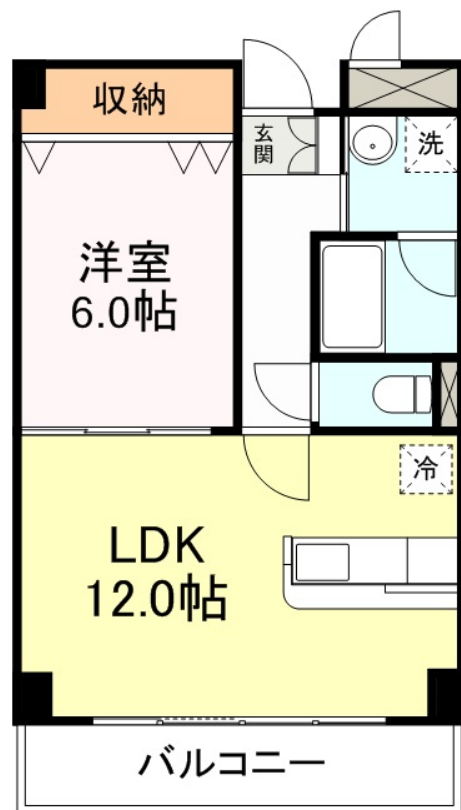
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |      |
|----------|---------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                            | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サークル10ビル 401号室                                    |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区榴ヶ岡105-10                               |      |      |
| 交通       | 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩3分<br>東北本線 仙台駅 徒歩10分                   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳)                                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階                                |      |      |
| 専有面積     | 43.02㎡                                            | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2006年2月                                           | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場                             |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代: 22,000円                |      |      |
| 入居諸条件    |                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の50%、最低初回保証料: 20,000円、更新 |      |      |
| 備考       |                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.89199995



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |