

# FOR RENT

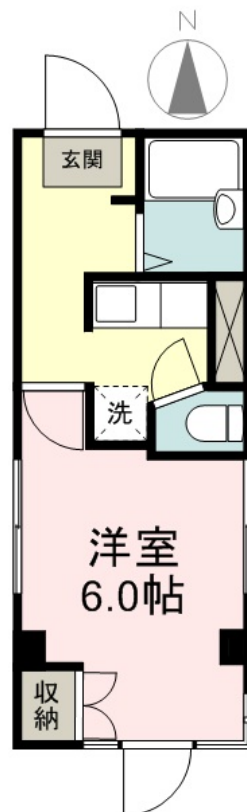
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                     | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ファーストビル 501号室                                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区本町 2 丁目10-5                                                                    |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 広瀬通駅 徒歩2分<br>東北本線 仙台駅 徒歩4分                                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 5階                                                                               |      |             |
| 専有面積     | 21.68㎡                                                                                  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1989年2月                                                                                 | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 2024年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                       |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き                                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 11,000円<br>[月次費用] 定額水道料: 3,300円 ブランド 2 4 : 500円 事務手数料: 250円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料合計の 6 0 %                                                                          |      |             |
| 備考       |                                                                                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.91002260



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町 1 丁目 3 - 8 及川パークビル 1 F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |