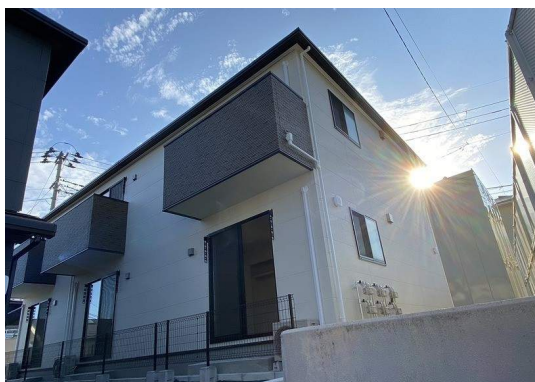


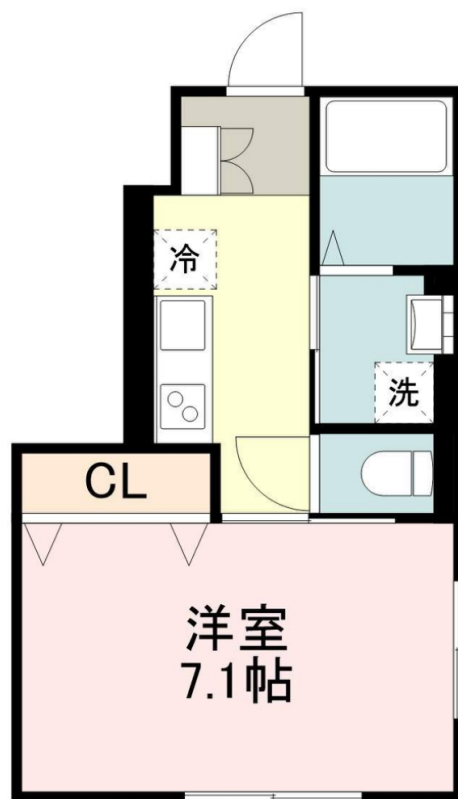
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アルエル旭ヶ丘A棟 101号室                                                   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目49-7                                               |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩6分<br>仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩8分                       |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(3.4畳)                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                         |      |      |
| 専有面積     | 25.29㎡                                                            | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2023年7月                                                           | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                 |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 除菌消臭、消化用具: 15,000円<br>[月次費用] リビングクラブ: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 初回: 賃料合計の50%、月額: 賃料合計の1.5%                                |      |      |
| 備考       |                                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.98153570



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |